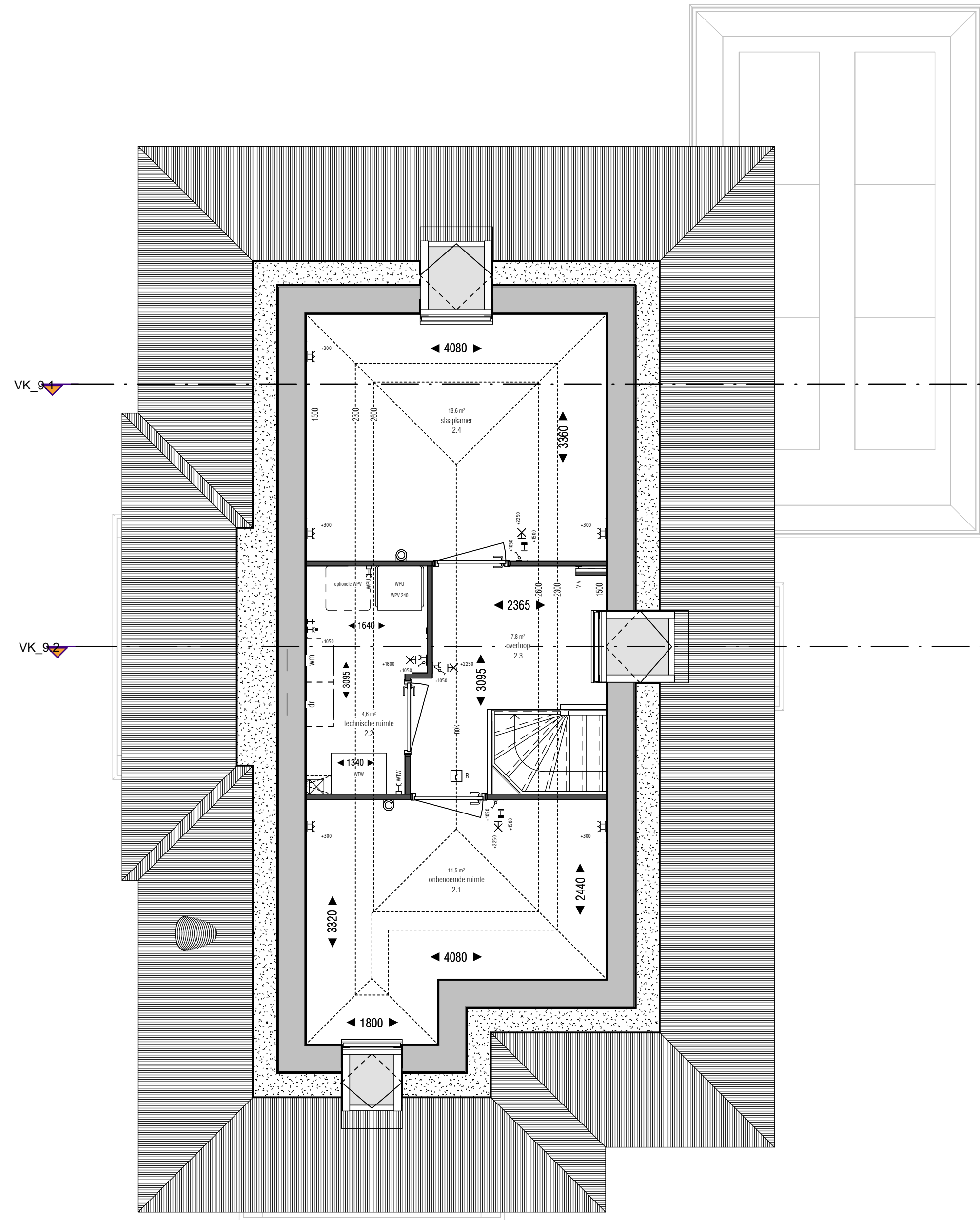
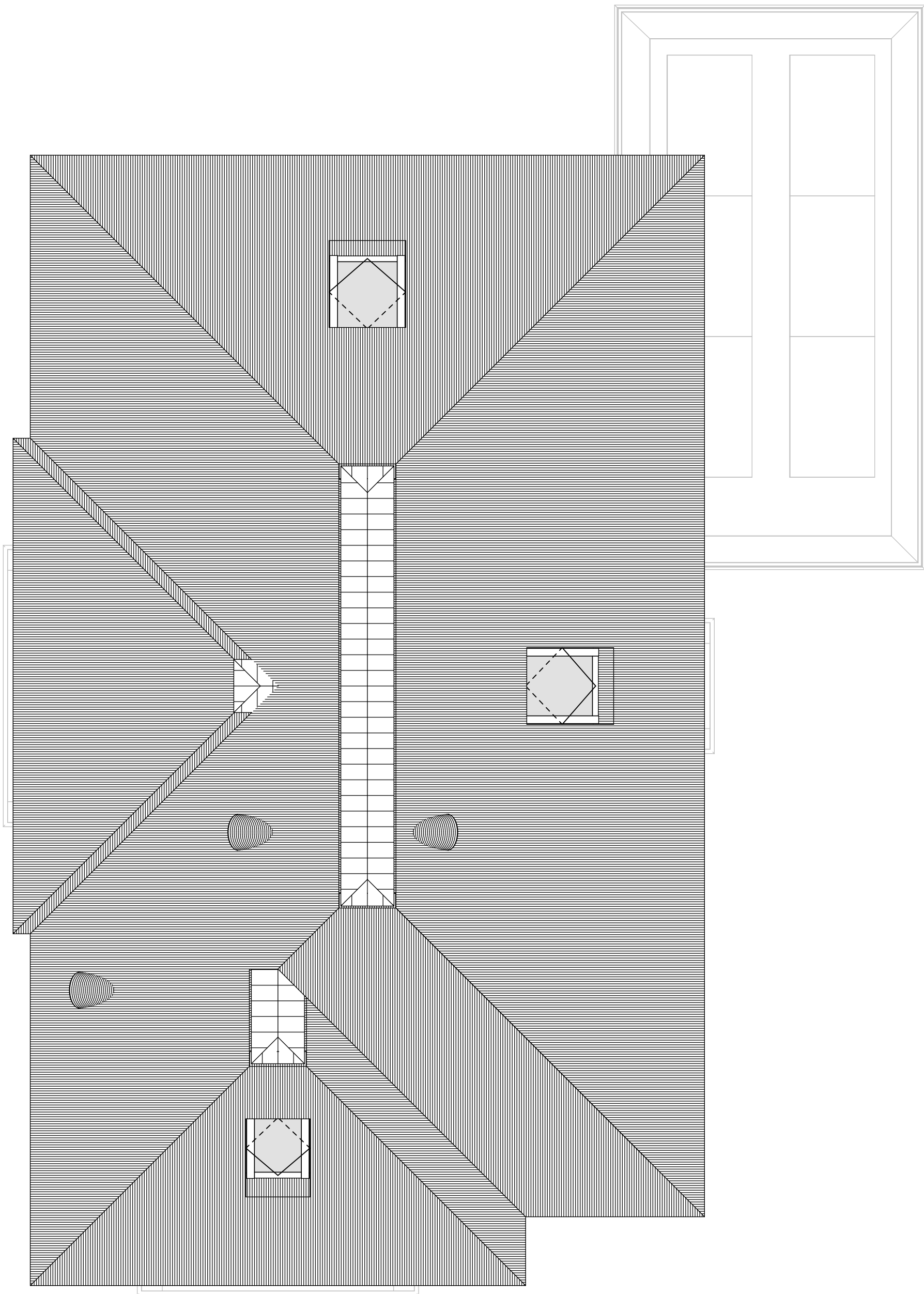


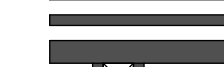
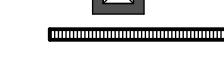
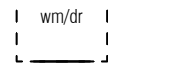
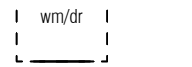
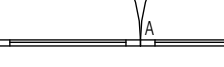
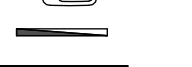
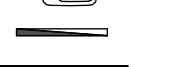
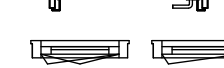
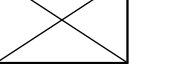
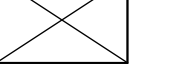


 2e verdieping
1 : 50



 dakaanzicht
1 : 50

Renvooi

Bouwkundig & Installaties			
 metaalwerk	 glazisolatie	 WTW	WTW-installatie met leidingzone
 HSB binnenspouwblad	 concreetwand / vloer: beton / kalkzandsteen	 warmtepomp	warmtepomp
 lichte scheidingwand GBO 70 / 100mm	 schacht	 verdelers vloerverwarming	verdelers vloerverwarming
 dekplaat 60 / 70mm	 dakpannen	 opstelplaats wasmachine en/of droger	opstelplaats wasmachine en/of droger
 dakplaten / dakisolatie	 douche	 douche met groot-WTW	douche douche met groot-WTW
 meterkast, conform NEN 2768	 ligbad	 ligbad	ligbad
 dubbele deur A = actieve deur	 vrijhangend toilet met inbouwreservoir	 vrijhangend toilet met inbouwreservoir	vrijhangend toilet met inbouwreservoir
 O: binnendeur met bovenlicht (bovenlicht: glaspaneel)	 wastafel	 wastafel	wastafel
 • binnendeur met bovenlicht (bovenlicht: boardpaneel)	 fontein	 fontein	fontein
 binnendeur zonder bovenlicht (bovenlicht: geset)	 handdoek radiator	 handdoek radiator	handdoek radiator
 draaikiepraam / draairaam vakraam / vast glas	 kruipruik	 kruipruik	kruipruik
 verlaagd plafond met hoogte t.o.v. vloerpeil.	 hemelwaterafvoer	 hemelwaterafvoer	hemelwaterafvoer
 pv-paneel	 pv-paneel	 pv-paneel	pv-paneel

Electra conform NEN 1010			
 elektrapunt inbouw / elektrapunt opbouw	 enkel wandcontactdoos geaard (kabelkast)	 contraaloes met lichtpunt	contraaloes met lichtpunt
 schakelaar inbouw / schakelaar opbouw	 enkel wandcontactdoos geaard (wasenkap)	 wandlichtpunt inclusief armatuur	wandlichtpunt inclusief armatuur
 enkele schakelaar	 enkel wandcontactdoos geaard op aparte groep	 rookmelder	rookmelder
 dubbele schakelaar	 enkel wandcontactdoos geaard op aparte groep	 contraaloes	contraaloes
 hotelschakelaar	 dubbel wandcontactdoos horizontaal geaard	 afsluippunt WTW plafond / wand	afsluippunt WTW plafond / wand
 driestanden schakelaar wte-ventilatie keuken	 dubbel wandcontactdoos verticaal geaard opbouw	 inbaaspunt WTW plafond / wand	inbaaspunt WTW plafond / wand
 grondkabel (op rol)	 Perilex 21, 230V	 draadoos schakelaar WTW (badkamer)	draadoos schakelaar WTW (badkamer)
 grondkabel, aparte groep (op rol)	 Perilex 31, 400V	 buitenruik	buitenruik
 enkel wandcontactdoos geaard	 CAI aansluiting	 koud water aansluiting	koud water aansluiting
	 UTP-4 aansluiting	 warm water aansluiting	warm water aansluiting
	 USB aansluiting	 schel	schel
	 thermostaat	 bedrukker	bedrukker

Brandveiligheid & Algemeen	
 X — X XX — XX ▲ Bakker lichtpunt 1800 + vl wvd 1050 + vl CAP	scheidingsconstructie 30 min. brandwerend in twee richtingen scheidingsconstructie 60 min. brandwerend in twee richtingen hoofdentree / woning-entree aanzicht wastafel badkamer elektra hoogte

0.00 m² gekrijststreept
Krijststreepmethode:
Het ontwerp en de woningindeling zijn van dien aard dat de mate van daglichttoetreding op sommige plaatsen enigszins in het geding komt.
Dit heeft aanleiding gegeven om gebruik te maken van de zogenaamde krijststreepmethode, een wettelijk legitieme methode.
Dit betekent dat niet over het gehele vloeroppervlak in de zogenaamde verblijfsgebieden (woonkamer, keuken, slaapkamers) voldoende daglichttoetreding aanwezig is volgens de geldende norm.
In praktische zin betekent dit dat er in het achterste gedeelte van de betreffende kamers relatief donkere gedeeltes aanwezig kunnen zijn.
De locatie waar de krijststreepmethode is toegepast is middels een ancering en tekst in de betreffende ruimte op de tekening van de plattegrond weergegeven.
Voor alle tekeningen geldt het volgende:
- maten in de tekeningen zijn circa maten;
- exacte posities draadtraverse worden nader bepaald;
- exacte posities pv-panelen worden nader bepaald;
- exacte posities kruipruik is indicatief en wordt nader bepaald;
- exacte posities installaties worden nader bepaald;
- kleuren en materialen conform Technische Omschrijving;
- tekeningen onder voorbehoud van wijzigingen ten gevolge van technische uitwerking.



Blok 9

Type Vrijstaande Villa (6.60-3);
bouwnummer 09



Buitenrijk

opdrachtgever:
Thunnissen Bouw B.V.
Wijperplein 10-14
2103 LR Heernstede
project:
Buitenrijk fase 2
locatie:
Hogeweg, Noordwijk
Zuid-Holland
onderdeel:
Verkooptekening bnr. 9
plattegronden 2e verdieping & dakaanzicht



formaat: A1
datum: 20-03-2026

tekeningnummer: VK-09.01